**Пояснительная записка**

к проекту постановления администрации Большемурашкинского муниципального района «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земельных участков, находящихся на территории Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области»

Проект постановления администрации Большемурашкинского муниципального района «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земельных участков, находящихся на территории Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области» (далее – Проект постановления) разработан в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Федеральным законом от 21.07.2014 № 234-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Нижегородской области от 20.08.2008 № 105-З "О полномочиях органов государственной власти и органов местного самоуправления в Нижегородской области в сфере земельных отношений", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль", постановлением Правительства Нижегородской области от 15.05.2015 № 302 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Нижегородской области", приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", приказом Минэкономразвития РФ от 26.12.2014 № 851 "Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации".

Подготовка Проекта постановления связана с необходимостью организации муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Большемурашкинского муниципального района юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, а также гражданами. Проект постановления определяет порядок осуществления муниципального земельного контроля, основные задачи и направления муниципального земельного контроля, права и обязанности уполномоченных лиц при проведении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Большемурашкинский муниципальный район, порядок взаимодействия с территориальным органом Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор), территориальным органом государственного земельного надзора (Росреестр), с органами прокуратуры.

Проект постановления непосредственно затрагивает права и интересы неограниченного круга лиц и затрагивает отношения в сфере предпринимательской деятельности.

Для реализации данного проекта постановления финансового обеспечения не требуется.