

Земское собрание

Большемурашкинского муниципального района

Нижегородской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

 01.02.2022 г. № 07

 **Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района**

**Нижегородской области на 2022-2024 годы**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 20 Устава Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области, Положением о порядке приватизации муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области, утвержденным решением Земского собрания Большемурашкинского муниципального района от 21.07.2011 года № 39 (с изменениями, внесенными решениями Земского собрания от 29.03.2012 № 18, 30.05.2012 № 37, 08.06.2015 № 34, 27.10.2015 № 58, 22.11.2018 № 56), Земское собрание Большемурашкинского муниципального района

**р е ш и л о**:

 1.Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области на 2022 - 2024 годы согласно приложению.

 2.Рекомендовать администрации района:

 2.1.Обеспечить реализацию плана приватизации муниципального имущества в установленном порядке.

 2.2. Выносить на рассмотрение Земского собрания предложения об изменениях и дополнениях в прогнозный план приватизации по мере необходимости.

 3. План приватизации и информацию о приватизации муниципального имущества разместить на официальном сайте администрации Большемурашкинского муниципального района в сети Интернет [www.admbmur.ru](http://www.admbmur.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетно-финансовой и налоговой политике (председатель Коткова Ю.В.).

 Председатель Земского собрания С.И. Бобровских

 Глава местного самоуправления Н.А. Беляков

Приложение

к решению Земского собрания

Большемурашкинского муниципального района

от 01.02.2022 г. № 07

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества Большемурашкинского**

**муниципального района Нижегородской области на 2022 - 2024 годы**

Раздел I. Основные направления и задачи приватизации

муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке приватизации муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области, утвержденным решением Земского собрания Большемурашкинского района от 27.07.2011 года № 39 (с изменениями, внесенными решениями Земского собрания от 29.03.2012 № 18, от 30.05.2012 № 37, от 08.06.2015 № 34, от 27.10.2015 № 58, 22.11.2018 № 56), приватизация осуществляется на основании утвержденных прогнозных планов приватизации на плановый период.

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Большемурашкинского муниципального района, в собственность физических и (или) юридических лиц, за исключением юридических лиц, установленных федеральным законом о приватизации.

Основной целью реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в 2022 - 2024 годах является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Большемурашкинского муниципального района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.1. Задачами приватизации имущества, находящегося в собственности Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области в 2022-2024 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций и задач местного самоуправления;

- увеличение поступлений в бюджет Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области в 2022-2024 годах за счет средств от приватизации имущества;

- увеличение налогооблагаемой базы;

- создание условий для развития рыночных отношений и устойчивого экономического развития в Большемурашкинском муниципальном районе Нижегородской области.

1.2. Разработка прогнозного плана приватизации муниципального имущества Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области на 2022 - 2024 годы (далее – План приватизации) осуществлена исходя из принципов эффективного управления муниципальной собственностью Большемурашкинского муниципального района и снижения расходов на содержание муниципальной собственности.

1.3. Муниципальное имущество, включаемое в План приватизации, входит в состав муниципальной имущественной казны Большемурашкинского муниципального района и предлагается к продаже в связи с отсутствием необходимости в его дальнейшей эксплуатации и оптимизации расходования бюджетных средств на организацию системы управления имуществом, на его содержание и ремонт.

1.4. В случае, если приватизация муниципального имущества способом, установленным в разделе II, не состоится до конца 2022 года, то в течение 2023 года будут организованы торги по продаже ранее установленным способом либо продажа посредством публичного предложения.

1.5. Предварительная начальная цена муниципального имущества, включенного в План приватизации, установлена на основании результатов рыночной стоимости, выполненной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, и включает налог на добавленную стоимость (НДС).

Средства, полученные от приватизации муниципального имущества, будут направлены на обеспечение финансирования бюджета Большемурашкинского муниципального района.

1.6. В 2022 - 2024 годах планируется приватизировать один объект недвижимости, находящийся в муниципальной собственности.

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 - 2024 годах, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

1.7. Планируемое поступление денежных средств от реализации настоящего Прогнозного плана (программы) приватизации в 2022 году составит 70000 (Семьдесят тысяч) рублей.

Раздел II. Перечень муниципального имущества Большемурашкинского муниципального

района Нижегородской области, приватизация которого планируется в 2022 - 2024 годах

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта муниципальной собственности | Местонахождение объекта муниципальной собственности | Характеристика объекта | Способ приватизации | Ориентировоч-ный срок приватизации | Предварительная начальная цена (рублей) |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Нежилое помещение | Нижегородская обл., Большемурашкинский район, р.п. Большое Мурашкино, пер. Кооперативный, д.3, пом. П2 | Нежилое помещение П2;Площадь – 22 кв.м.;Этаж – 1;Кадастровый номер: 52:31:0080006:2704 | открытый аукцион с открытой формой подачи предложений о цене |  2022 год | 70000 |